



Minnesanteckningar ifrån mötet på Navaren 2024-12-03 inför överlämnande av skötseln av de grönytor som ingår i förrättningen för Ärla GA:1, som är registrerad 2005-03-17 med ärendenummer D01899.

Närvarande:

Eskilstuna kommun, Samhällsbyggnadsförvaltningen
Charlotte Mörn, Enhetschef Park och Naturenheten
Johanna Larsson, Anläggningsförvaltare Stadsunderhåll

Ärla vägförening
Eirik Isene
Tommy Gustavsson
Karl-Göran Bergman
Katarina Ljungberg

Det samtalades om de frågor som diskuterades vid föregående möte 2024-10-29.

Grönområden

Ärla vägförening tar upp att de upplever att det finns en underhållsskuld gällande grönytor. Eskilstuna kommun anser inte att grönområdena som ingår i förrättningen är undermåligt skötta utan att ytorna är i godtagbart skick. Eskilstuna kommun håller fast vid uppfattningen att grönytor är i ett tillräckligt gott skick för överlämning.

Lekplatser

Lekplatser är ett naturligt inslag på parkmark och ingår i förrättningen.

Med hänvisning till förrättningen på sidan nr 1 om grönområden och sida nr 4 om utförande och drift, sidan 5 drift och underhåll som ska ske genom Ärla GA:1.

Ärla vägförening har uppfattningen att det är främmande verksamhet och inte kan ingå i deras uppdrag.

Ärla vägförening ställer en kontrollfråga till REV i ärendet.

Vill inte Ärla vägförening ta emot lekplatserna så erbjuder Eskilstuna kommun sig att ta bort lekplatserna.

Ärla vägförening vill ta upp frågan gällande lekplatserna på sin stämma i mars 2025 om Eskilstuna kommun ska ta bort lekplatserna eller om vägföreningen vill ha lekplatserna kvar.

Charlotte Mörn överlämnade de sista besiktningsprotokollen över lekplatserna till Ärla vägförening.

Nyckeltal för grönområden

Ärla vägförening efterfrågade vad Eskilstuna kommun har för kostnad för skötseln av grönytor. Eskilstuna kommun kan inte delge vad kostnaden är på ytorna på grund av att entreprenören har begärt sekretess på sina fakturor.

Skötsel grönytor

Skötselnivån på ytorna bestämmer Ärla vägförening helt själva över efter övertagandet av skötseln. Vid behov av större åtgärder såsom nedtagning av träd mm så kontaktar Ärla vägförening MEX (Mark och Exploatering på Kommunledningskontoret) via mail till deras funktionsbrevlåda: fastighet-exploatering@eskilstuna.se för vidare dialog. Nedtagna träd är Eskilstuna kommuns egendom.

Växtlighet runt brandstationen

Det är ESEM:s verksamhetsområde och inget som park och naturenheten råder över.

Parkering vid skolan

Parkeringen ligger på parkmark enligt detaljplan.

Ska parkeringen återställas till parkmark?

Parkeringen saknar bygglov, men har funnits på platsen i mer än 10 år.

MEX som är markägare vill att parkeringen ska vara kvar i dagsläget, MEX har fortsatt dialog internt gällande parkeringen.

Vägföreningen får inte upplåta parkeringsytan vidare och ta ut avgift för parkering.

Enligt K-fast så är det inte K-fast som snöröjer parkeringen utan de har uppgett att det är en Robert Karlsson som snöröjer parkeringen på uppdrag av vägföreningen.

Vägföreningens uppfattning är att Robert Karlsson sköter parkeringen åt K-fast, han sköter även snöröjningen på hela skolgården.

Johanna och Charlotte återkommer till Ärla vägförening gällande hur parkeringen ska hanteras framåt när de har fått besked från MEX.

Överlämning av skötsel av GA-anläggning

Överlämning av ytor som ingår i förrättningen överlämnas from 2025-01-01 från Eskilstuna kommun till Ärla vägförening.

Dokumentet skickas till:

brev@arlasam.se

eirik@isenc.se

Anteckningar förda av Charlotte Mörn



Justerade av Johanna Larsson

